PERUBAHAN DAN/ATAU TAMBAHAN ATAS KETERBUKAAN INFORMASI KEPADA PEMEGANG SAHAM ("INTAM") PT ERA MEDIA SEJAHTERA TBK ("PERSEROAN")

KETERBUKAAN INFORMASI KEPADA PEMEGANG SAHAM INI DISAMPAIKAN OLEH PERSEROAN DALAM RANGKA MEMENUHI KETENTUAN PERATURAN OTORITAS JASA KEUANGAN NOMOR 40 TAHUN 2025 TENTANG PENGGUNAAN DANA HASIL PENAWARAN UMUM ("POJK 40/2025").

INFORMASI SEBAGAIMANA TERCANTUM DALAM KETERBUKAAN INFORMASI INI PENTING UNTUK DIBACA DAN DIPERHATIKAN OLEH PEMEGANG SAHAM PERSEROAN.

JIKA ANDA MENGALAMI KESULITAN UNTUK MEMAHAMI INFORMASI SEBAGAIMANA TERCANTUM DALAM KETERBUKAAN INFORMASI INI SEBAIKNYA ANDA BERKONSULTASI DENGAN PENASIHAT HUKUM, AKUNTAN PUBLIK, PENASEHAT KEUANGAN ATAU PROFESIONAL LAINNYA.

DIREKSI DAN DEWAN KOMISARIS PERSEROAN, BAIK SECARA SENDIRI-SENDIRI MAUPUN BERSAMA-SAMA, BERTANGGUNG JAWAB SEPENUHNYA ATAS KEBENARAN DAN KELENGKAPAN INFORMASI SEBAGAIMANA DIUNGKAPKAN DI DALAM KETERBUKAAN INFORMASI INI. DIREKSI DAN DEWAN KOMISARIS PERSEROAN MENYATAKANKELENGKAPAN INFORMASI SEBAGAIMANA DIUNGKAPKAN DALAM KETERBUKAAN INFORMASI INI DAN SETELAHMELAKUKAN PENELITIAN SECARA SEKSAMA, MENEGASKAN BAHWA INFORMASI YANG DIMUAT DALAM KETERBUKAAN INFORMASI INI ADALAH BENAR DAN TIDAK ADA FAKTA PENTING MATERIAL DAN RELEVAN YANG TIDAK DIUNGKAPKAN ATAU DIHILANGKAN DALAM KETERBUKAAN INFORMASI INI SEHINGGA MENYEBABKAN INFORMASI YANG DIBERIKAN DALAM KETERBUKAAN INFORMASI INI MENJADI TIDAK BENAR DAN/ATAU MENYESATKAN.

PT ERA MEDIA SEJAHTERA TBK.
("Perseroan")

Kegiatan Usaha Utama:

Periklanan, berupa penyediaan dan pengelolaan media luar ruang (Out of Home/OOH), media luar ruang digital (Digital Out of Home/DOOH), media transit, dan periklanan digital

KANTOR PUSAT
Ruko Fatmawati Mas Blok B5 Kav. 205
Jl. RS Fatmawati Raya No. 20, Cilandak Barat
Cilandak, Jakarta Selatan
DKI Jakarta 12430
Telepon: (021) 7654937
Fax: (021) 7654938
Email: corporate@sspace.id
Website: www.sspace.id

Perseroan saat ini tidak memiliki kantor cabang maupun kantor perwakilan.

Keterbukaan Informasi ini diterbitkan di Jakarta pada tanggal 6 November 2026.

DAFTAR ISI

BAB **HALAMAN**

I. PENDAHULUAN 3

II. KETERANGAN TENTANG PERSEROAN 3

III. KETERANGAN TENTANG RENCANA PERUBAHAN PENGGUNAAN DANA 5

IV. KETERANGAN MENGENAI PERKARA 11

V. RAPAT UMUM PEMEGANG SAHAM LUAR BIASA 11

VI. INFORMASI TAMBAHAN 12

I. PENDAHULUAN

Informasi dalam Keterbukaan Informasi ini dibuat oleh Perseroan dalam rangka pemenuhan ketentuan peraturan perundang-undangan di bidang Pasar Modal, sehubungan dengan:

Rencana Perubahan seluruh Penggunaan Dana Hasil Penawaran Umum Perdana Saham ("PUPS") PT Era Media Sejahtera Tbk. yang dilakukan pada bulan Mei 2023, sebagaimana diatur dalam Pasal 16 Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 40 Tahun 2025 tentang Penggunaan Dana Hasil Penawaran Umum ("POJK 40/2025").

Perseroan bermaksud meminta persetujuan Pemegang Saham sehubungan dengan perubahan penggunaan dana hasil PUPS. Perubahan penggunaan dana dalam bentuk investasi pada saham PT Sinergi Inti Andalan Prima Tbk melalui Entitas Anak Perseroan, yaitu PT Cakrawala Nexus Investama, merupakan perwujudan visi dan misi Perseroan dalam pengembangan Data Centre AI, High Speed Internet, Fiber Optic, Submarine Cable, dan Green Energy (PLTS).

II. KETERANGAN TENTANG PERSEROAN

Riwayat Singkat

Perseroan didirikan berdasarkan Akta Pendirian No. 18 tanggal 14 Januari 2021, dibuat di hadapan Janty Lega, S.H., M.Kn., Notaris di Jakarta, yang telah memperoleh pengesahan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia berdasarkan Surat Keputusan No. AHU-0002892.AH.01.01.Tahun 2021 tanggal 15 Januari 2021, telah didaftarkan dalam Daftar Perseroan No. AHU-0007950.AH.01.11.TAHUN 2021 tanggal 15 Januari 2021, serta telah diumumkan dalam Berita Negara Republik Indonesia No. 070 tanggal 2 September 2022, Tambahan No. 029291. Anggaran Dasar Perseroan telah diubah seluruhnya dalam rangka perubahan status menjadi perusahaan terbuka berdasarkan Akta Pernyataan Keputusan Para Pemegang Saham No. 37 tanggal 9 Desember 2022 yang dibuat di hadapan Dr. Sugih Haryati, S.H., M.Kn., Notaris di Jakarta Selatan, yang telah memperoleh persetujuan Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia berdasarkan Surat Keputusan No. AHU-0089564.AH.01.02.TAHUN 2022 tanggal 9 Desember 2022, serta telah didaftarkan dalam Daftar Perseroan No. AHU-0248297.AH.01.11.TAHUN 2022 tanggal 9 Desember 2022, dan terakhir diubah berdasarkan Akta Pernyataan Keputusan Para Pemegang Saham No. 9 tanggal 10 Juni 2025 yang dibuat di hadapan Rini Yulianti, S.H., Notaris di Kota Jakarta Timur, yang telah diterima pemberitahuannya oleh Menteri Hukum berdasarkan Surat No. AHU-AH.01.03-0155019 tanggal 10 Juni 2025, serta telah didaftarkan dalam Daftar Perseroan No. AHU-0127069.AH.01.11.TAHUN 2025 tanggal 10 Juni 2025. Perseroan mulai beroperasi secara komersial pada tahun 2021, dan sahamnya tercatat di Papan Pengembangan Bursa Efek Indonesia dengan kode DOOH sejak 8 Mei 2023.

Berdasarkan Pasal 3 Anggaran Dasar Perseroan, maksud dan tujuan Perseroan adalah berusaha dalam bidang informasi dan komunikasi, aktivitas profesional, ilmiah dan teknis (termasuk periklanan), serta konsultasi manajemen lainnya, dengan kegiatan usaha utama berupa Periklanan (KBLI 73100) dan kegiatan usaha penunjang berupa Aktivitas Konsultasi Manajemen Lainnya (KBLI 70209). Kedua kegiatan usaha tersebut telah memperoleh Perizinan Berusaha Berbasis Risiko dengan tingkat risiko rendah berdasarkan Nomor Induk Berusaha (NIB) No. 1204000142503 yang diterbitkan pada 20 Januari 2021, dengan perubahan terakhir (perubahan ke-3) pada 13 Desember 2022.

Kegiatan usaha yang saat ini benar-benar dijalankan Perseroan adalah jasa periklanan selaku agency company, media aggregator, dan media owner yang mengelola aset media di berbagai lokasi di Pulau Jawa. Melalui merek SSPACE, Perseroan bersama Perusahaan Anak menyediakan layanan media luar ruang (Out of Home/OOH), media luar ruang digital (Digital Out of Home/DOOH), media transit, periklanan digital, meta media, pemasaran melalui Key Opinion Leader (KOL), First Party Insight, dan Innovation Media. Perseroan bekerja sama dalam pengelolaan media antara lain di jaringan KRL Commuterline Jabodetabek, Kereta Api Jarak Jauh, Bus DAMRI, PD Pasar Jaya, dan Pusat Mode Tanah Abang. Layanan event dan pameran serta pengembangan aplikasi/platform digital dijalankan melalui Perusahaan Anak, PT Media Sejahtera Selaras, yang memiliki NIB untuk KBLI terkait. Kantor Perseroan berada di Ruko Fatmawati Mas Blok B5 Kav. 205, Jl. RS Fatmawati Raya No. 20, Cilandak Barat, Jakarta Selatan.

Pada tanggal tersebut, susunan Dewan Komisaris dan Direksi Perseroan adalah Komisaris Utama Muhammad Fakhri Azhari, Komisaris Independen Mohamad Ihsan, Direktur Utama Vicktor Aritonang, dan Direktur Devi Nisa Suhartono.

Setelah pengambilalihan pada 30 Juli 2026, SII memiliki 51,00% saham Perseroan. Selanjutnya, PT

Prambanan Investasi Sukses telah menjual seluruh sisa kepemilikannya, terakhir sebanyak 388.417.412 saham (5,02%) pada tanggal 12 Oktober 2026, sehingga tidak lagi menjadi pemegang saham Perseroan. Berdasarkan Daftar Pemegang Saham Perseroan per tanggal 3 November 2026 sebagaimana tercantum dalam Surat PT Ficomindo Buana Registrar No. 07/DOOH-FBR/XI/26 tanggal 4 November 2026, PT Beruntung Berkat Sejahtera tercatat memiliki 1.167.507.412 saham atau 15,09% dari modal ditempatkan dan disetor penuh Perseroan.

a. Struktur Permodalan dan Susunan Pemegang Saham

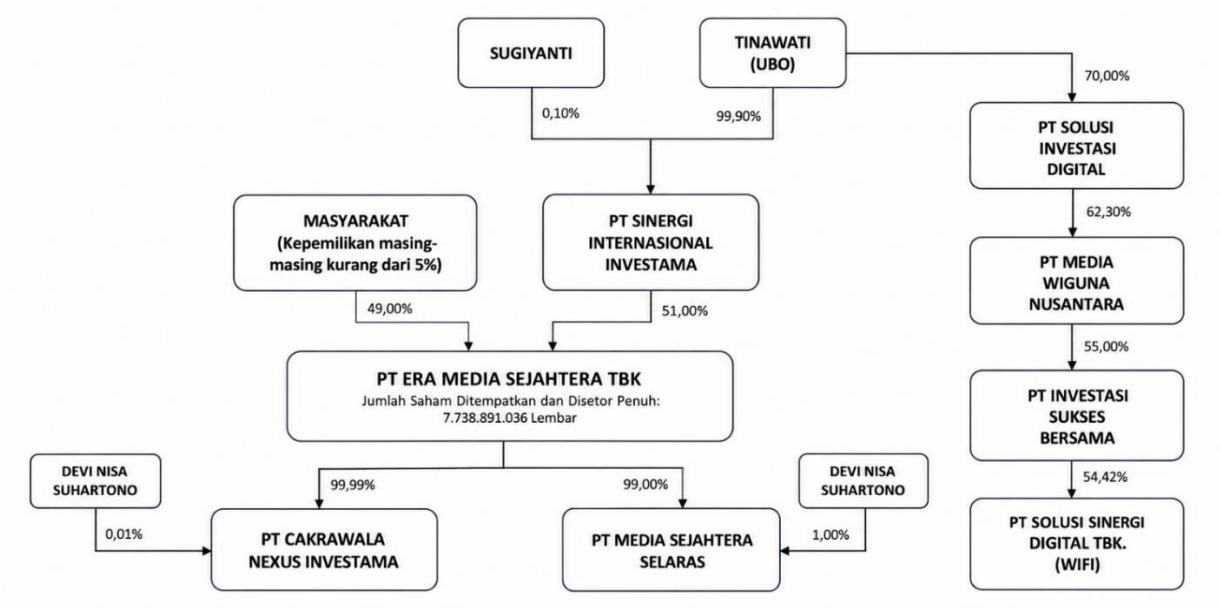
Berdasarkan Akta Pernyataan Keputusan Para Pemegang Saham No. 9 tanggal 10 Juni 2025 yang dibuat di hadapan Rini Yulianti, S.H., Notaris di Kota Jakarta Timur, yang telah diterima pemberitahuannya oleh Menteri Hukum berdasarkan Surat No. AHU-AH.01.03-0155019 tanggal 10 Juni 2025, juncto Daftar Pemegang Saham Perseroan per tanggal 3 November 2026 yang diterbitkan oleh PT Ficomindo Buana Registrar selaku Biro Administrasi Efek Perseroan, struktur permodalan dan susunan pemegang saham Perseroan adalah sebagai berikut:

Keterangan	Nilai Nominal Rp10,- per saham		
	Jumlah Saham	Jumlah (Rp)	(%)
Modal Dasar	24.500.000.000	245.000.000.000	-
Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh			
1. PT Sinergi Internasional Investama	3.946.835.000	39.468.350.000	51,00%
2. PT Beruntung Berkat Sejahtera	1.167.507.412	11.675.074.120	15,09%
3. Masyarakat	2.624.548.624	26.245.486.240	33,91%
Jumlah Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh	**7.738.891.036**	**77.388.910.360**	**100,00%**
Jumlah Saham Dalam Portepel	**16.761.108.964**	**167.611.089.640**	

dengan pengambilalihan Perseroan oleh SII pada tanggal 30 Juli 2026, SII telah melaksanakan Penawaran Tender Wajib sesuai POJK No. 9/POJK.04/2018 atas sebanyak-banyaknya 2.624.548.624 saham (33,91%) milik Pemegang Saham Publik dengan harga Rp148 per saham, berdasarkan Keterbukaan Informasi Penawaran Tender Wajib yang diumumkan pada tanggal 2 Oktober 2026, dengan masa penawaran tanggal 5 Oktober 2026 sampai dengan 3 November 2026 dan tanggal pembayaran 9 November 2026. Sampai dengan berakhirnya masa penawaran pada tanggal 3 November 2026, tidak terdapat pemegang saham yang menjual sahamnya dalam Penawaran Tender Wajib, sehingga susunan pemegang saham Perseroan tidak berubah dan SII tetap memiliki 51,00% saham Perseroan.

Pengendali dan Pemilik Manfaat Akhir

Pengendali Perseroan adalah PT Sinergi Internasional Investama (“SII”) dengan kepemilikan sebesar 51,00% dari modal ditempatkan dan disetor penuh Perseroan. Pemilik Manfaat Akhir (Ultimate Beneficial Owner) Perseroan adalah Tinawati, yang memiliki 99,90% saham SII. Bagan kepemilikan Perseroan sampai dengan pemilik manfaat akhir adalah sebagai berikut:



Gambar Struktur Kepemilikan Saham Perseroan

Selama tahun 2026, Perseroan telah melepas seluruh kepemilikannya pada PT Konsultan Strategi Penjualan (12 Maret 2026), PT Triuslive Inovasi Indonesia (4 Mei 2026), dan PT Era Maju Media (24 Juni 2026), sehingga pada tanggal Perubahan dan/atau Tambahan atas Keterbukaan Informasi ini Perusahaan Anak Perseroan adalah PT Media Sejahtera Selaras dan PT Cakrawala Nexus Investama.

b. Susunan Pengurus

Berdasarkan Akta Pernyataan Keputusan Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan PT Era Media Sejahtera Tbk No. 65 tanggal 22 Juni 2026 yang dibuat di hadapan Rini Yulianti, S.H., Notaris di Kota Jakarta Timur, yang telah memperoleh Penerimaan Pemberitahuan Perubahan Data Perseroan dari Menteri Hukum berdasarkan Surat No. AHU-AH.01.09-0372162 tanggal 7 Juli 2026 dan telah didaftarkan dalam Daftar Perseroan No. AHU-0154299.AH.01.11.TAHUN 2026 tanggal 7 Juli 2026, susunan Direksi dan Dewan Komisaris Perseroan adalah sebagai berikut:

Direksi dan Komisaris

- Direktur Utama : Vicktor Aritonang
- Direktur : Devi Nisa Suhartono
- Komisaris Utama : Muhammad Fakhri Azhari
- Komisaris Independen : Mohamad Ihsan

III. KETERANGAN TENTANG RENCANA PERUBAHAN PENGGUNAAN DANA

A. Latar Belakang dan Alasan Perubahan Penggunaan Dana

Berdasarkan Pernyataan Efektif dari Otoritas Jasa Keuangan No. S-107/D.04/2023 tanggal 28 April 2023, Perseroan melakukan Penawaran Umum Perdana Saham sebanyak 1.547.500.000 (satu miliar lima ratus empat puluh tujuh juta lima ratus ribu) saham dengan Harga Penawaran Rp100,- (seratus Rupiah) per saham, sehingga memperoleh dana hasil PUPS sebesar Rp154.750.000.000,- (seratus lima puluh empat miliar tujuh ratus lima puluh juta Rupiah). Saham Perseroan tercatat di Bursa Efek Indonesia sejak tanggal 5 Mei 2023. Setelah dikurangi biaya emisi sebesar Rp2.132.700.000, dana hasil PUPS bersih adalah sebesar Rp152.617.300.000.

Di samping itu, Perseroan telah mencanangkan penggunaan dana yang telah dituangkan ke dalam

prospektus yang berbunyi sebagai berikut:

Seluruh dana yang diperoleh dari hasil Penawaran Umum Perdana Saham ini setelah dikurangi biaya-biaya emisi efek, akan digunakan seluruhnya untuk:

1. ***Sekitar 7,07% untuk belanja modal berupa biaya pengadaan aset media periklanan yang dibeli dari Pihak Ketiga, dan akan ditempatkan di berbagai lokasi/media spot yang bekerja sama dengan Perseroan di antaranya pada 206 (dua ratus enam) titik pada PD Pasar Jaya dan sebanyak 50 (lima puluh) unit pada Gudang Induk Koperasi Unit Desa. Adapun penggunaan dana untuk belanja modal akan dilaksanakan pada semester I tahun 2023. Perseroan telah menunjuk PT Media Milik Bersama sebagai perusahaan pengadaan barang untuk pembelian perangkat media iklan berdasarkan Perjanjian Jual Beli No. 003/SPJB/MMB-ERA/III/2023 tanggal 24 Maret 2023.***

2. ***Sekitar 92,93% untuk digunakan sebagai modal kerja Perseroan sebagaimana berikut:***
   a. ***biaya penyewaan slot iklan baik berupa penyewaan Media OOH (out of Home), media DOOH (digital out of home) ataupun dalam bentuk media lainnya baik digital maupun media kreatif lainnya;***
   b. ***biaya pemasaran dan penjualan serta operasional berupa biaya konektivitas jaringan, biaya listrik, biaya air dan biaya utilitas lainnya;***
   c. ***biaya penyewaan infrastruktur jasa cloud dan jasa internet serta product development untuk menunjang layanan yang paripurna kepada pelanggan Perseroan;***
   d. ***biaya tenaga kerja berikut biaya sertifikasi, biaya pelatihan SDM berbasis kompetensi termasuk pelatihan SDM di bidang IT, SDM untuk Creative Design untuk menunjang bisnis Media (Adtech) berbasis teknologi;***
   e. ***biaya dalam rangka peningkatan kapasitas layanan media berupa pemeliharaan sistem IT dan biaya pemeliharaan perangkat media Perseroan.***

Pada tanggal 17 Maret 2026, Perseroan menyampaikan kepada Otoritas Jasa bahwa atas penggunaan dana yang telah dilaporkan dalam Laporan Realisasi Penggunaan Dana (“LRPD”) Perseroan, terdapat pengembalian dana dari beberapa vendor sehubungan dengan ketidaksesuaian Service Level Agreement (SLA) atas sebagian pengadaan jasa penayangan iklan yang telah dipesan, sehingga Perseroan dan vendor bersepakat untuk mengembalikan dana atas bagian jasa yang tidak dapat dipenuhi sesuai perjanjian.

Atas dana hasil PUPS tersebut, laporan keuangan konsolidasian Perseroan mengungkapkan:

“Sampai dengan tanggal penerbitan laporan keuangan konsolidasian, sebagian dana hasil Penawaran Umum telah digunakan sesuai dengan rencana penggunaan dana sebagaimana diungkapkan dalam prospektus dan sisa dana ditempatkan pada rekening penampungan pada PT Bank DKI.”

Sisa dana hasil PUPS tersebut ditempatkan pada rekening penampungan Perseroan di PT Bank DKI, dengan saldo per 31 Desember 2025 sebesar Rp130.504.805.000. Rekapitulasi realisasi penggunaan dana hasil PUPS sampai dengan tanggal Perubahan dan/atau Tambahan atas Keterbukaan Informasi ini adalah sebagai berikut:

Keterangan	**Jumlah (Rp)**
Dana hasil PUPS	154.750.000.000
Biaya emisi	(2.132.700.000)
Dana hasil PUPS bersih	**152.617.300.000**
Realisasi belanja modal	(12.992.000.000)
Realisasi modal kerja (setelah memperhitungkan pengembalian dana dari vendor)	(9.120.495.000)
Sisa dana hasil PUPS pada rekening penampungan PT Bank DKI per 31 Desember 2025	**130.504.805.000**
Usulan penggunaan baru: setoran modal kepada CNI	(120.000.000.000)
Sisa dana untuk modal kerja (sampai dengan kuartal pertama 2027)	10.504.805.000

Penempatan sisa dana hasil PUPS pada rekening penampungan dilakukan sesuai ketentuan POJK 40/2025, dan Perseroan telah menyampaikan LRPD secara berkala kepada OJK.
.
Berdasarkan kondisi tersebut, maka Perseroan bermaksud untuk mengubah penggunaan dana hasil PUPS PT Era Media Sejahtera Tbk, sesuai pemaparan sebagai berikut:

Saat ini PT Era Media Sejahtera Tbk, sudah resmi berada di bawah pengendalian pengendali baru yakni PT Sinergi Internasional Investama, di bawah pengendali baru Perseroan mengusung visi dan misi baru yakni

VISI : **"Berkarya dan mencerdaskan bangsa dengan AI Ecosystem terlengkap di Indonesia"**

MISI : "**Membangun ekosistem AI melalui AI Infrastructure terlengkap yakni:**

- **Data Centre AI**
- **High Speed Internet**
- **Fiber Optic**
- **Submarine Cable**
- **Green Energy (PLTS)**

Maka, guna mewujudkan Visi dan Misi Perseroan tersebut, maka Perseroan bermaksud untuk mengubah penggunaan dana PUPS tersebut.

Adapun pertimbangan dan alasan dilakukannya Rencana Perubahan Penggunaan Dana ini adalah sebagai berikut:

a. Untuk mengoptimalkan strategi ekspansi Perseroan
b. Untuk meningkatkan fleksibilitas pengelolaan belanja modal dan arus kas melalui model investasi yang lebih modular dan scalable sesuai kebutuhan Perseroan
c. Untuk mempercepat penetrasi perusahaan salah satunya dengan strategi corporate action dengan mengakuisisi perusahaan-perusahaan existing lain yang sejalan dengan kebutuhan serta visi dan misi Perseroan.
d. Untuk memperkuat potensi pertumbuhan pendapatan dengan tetap memperhatikan prinsip kehati-hatian dan tata kelola perusahaan yang baik.

Dengan demikian, Rencana Perubahan Penggunaan Dana ini merupakan langkah strategis Perseroan dalam menyesuaikan arah pengembangan usaha agar lebih adaptif terhadap kondisi pasar serta mendukung pertumbuhan usaha yang berkelanjutan.

Pengaruh Rencana Perubahan Penggunaan Dana terhadap Kondisi Keuangan Perseroan
Sehubungan dengan Rencana Perubahan Penggunaan Dana maka dampak Rencana Perubahan Penggunaan Dana adalah sebagai berikut:

a. Rencana Perubahan Penggunaan Dana tidak memberikan dampak terhadap laporan laba (rugi) Perseroan pada saat dilakukannya perubahan, karena transaksi dilakukan dalam bentuk penyertaan modal kepada entitas anak dan tidak menimbulkan keuntungan atau kerugian yang diakui secara langsung pada laporan laba rugi;
b. Pada sisi aset, tidak terdapat perubahan terhadap jumlah total aset Perseroan, namun terjadi perubahan komposisi penggunaan dana dari rencana awal yang difokuskan pada belanja modal Perseroan berupa pengadaan media periklanan dan modal kerja Perseroan;
c. Dalam jangka menengah dan panjang, proyek AI Ecosystem ini berpotensi memberikan kontribusi pendapatan yang lebih cepat sehingga dapat memperkuat arus kas operasional dan struktur keuangan Perseroan secara konsolidasian

Berdasarkan hal tersebut, Perseroan berkeyakinan bahwa Rencana Perubahan Penggunaan Dana tidak memberikan dampak negatif terhadap kondisi keuangan Perseroan dan justru diharapkan dapat meningkatkan kinerja usaha serta nilai tambah bagi pemegang saham dalam jangka panjang. Secara konsolidasian, setoran modal kepada CNI tidak mengubah total aset Perseroan, namun kas dan setara kas akan berkurang dan investasi pada saham INET akan dicatat sebagai investasi pada entitas asosiasi dengan metode ekuitas.

B. Rencana Penggunaan Dana Secara Keseluruhan

Berikut Rencana Perubahan Penggunaan Dana sebagai berikut:

Penggunaan Dana sebagaimana tercantum dalam Prospektus Penawaran Perdana Saham PT Era Media Sejahtera Tbk	**Usulan Penggunaan Dana yang Baru**
Seluruh dana yang diperoleh dari hasil Penawaran Umum Perdana Saham ini setelah dikurangi biaya-biaya emisi efek, akan digunakan seluruhnya untuk: ***1. Sekitar 7,07% untuk belanja modal berupa biaya pengadaan aset media periklanan yang dibeli dari Pihak Ketiga, dan akan ditempatkan di berbagai lokasi/media spot yang bekerja sama dengan Perseroan di antaranya pada 206 (dua ratus enam) titik pada PD Pasar Jaya dan sebanyak 50 (lima puluh) unit pada Gudang Induk Koperasi Unit Desa. Adapun penggunaan dana untuk belanja modal akan dilaksanakan pada semester I tahun 2023. Perseroan telah menunjuk PT Media Milik Bersama sebagai perusahaan pengadaan barang untuk pembelian perangkat media iklan berdasarkan Perjanjian Jual Beli No. 003/SPJB/MMB-ERA/III/2023 tanggal 24 Maret 2023.*** ***2. Sekitar 92,93% untuk digunakan sebagai modal kerja Perseroan sebagaimana berikut:*** ***a. biaya penyewaan slot iklan baik berupa penyewaan Media OOH (out of Home), media DOOH (digital out of home) ataupun dalam bentuk media lainnya baik digital maupun media kreatif lainnya;*** ***b. biaya pemasaran dan penjualan serta operasional berupa biaya konektivitas jaringan, biaya listrik, biaya air dan biaya utilitas lainnya;*** ***c. biaya penyewaan infrastruktur jasa cloud dan jasa internet serta product development untuk menunjang layanan yang paripurna kepada pelanggan Perseroan;*** ***d. biaya tenaga kerja berikut biaya sertifikasi, biaya pelatihan SDM berbasis kompetensi termasuk pelatihan SDM di bidang IT, SDM untuk Creative Design untuk menunjang bisnis Media (Adtech) berbasis teknologi;*** ***e. biaya dalam rangka peningkatan kapasitas layanan media berupa pemeliharaan sistem IT dan biaya***	***Seluruh dana yang diperoleh dari hasil Penawaran Umum Perdana Saham ini setelah dikurangi biaya-biaya emisi efek sebesar Rp2.132.700.000 (dua miliar seratus tiga puluh dua juta tujuh ratus ribu Rupiah), akan digunakan seluruhnya untuk:*** ***1. Sebesar Rp12.992.000.000 (dua belas miliar sembilan ratus sembilan puluh dua juta Rupiah) untuk belanja modal berupa biaya pengadaan aset media periklanan yang dibeli dari Pihak Ketiga, dan akan ditempatkan di berbagai lokasi/media spot yang bekerja sama dengan Perseroan di antaranya pada 206 (dua ratus enam) titik pada PD Pasar Jaya dan sebanyak 50 (lima puluh) unit pada Gudang Induk Koperasi Unit Desa. Adapun penggunaan dana untuk belanja modal akan dilaksanakan pada semester I tahun 2023. Perseroan telah menunjuk PT Media Milik Bersama sebagai perusahaan pengadaan barang untuk pembelian perangkat media iklan berdasarkan Perjanjian Jual Beli No. 003/SPJB/MMB-ERA/III/2023 tanggal 24 Maret 2023.*** ***2. Sebesar Rp19.625.300.000 (sembilan belas miliar enam ratus dua puluh lima juta tiga ratus ribu Rupiah) untuk digunakan sebagai modal kerja Perseroan sebagaimana berikut:*** ***a. biaya penyewaan slot iklan baik berupa penyewaan Media OOH (out of Home), media DOOH (digital out of home) ataupun dalam bentuk media lainnya baik digital maupun media kreatif lainnya;*** ***b. biaya pemasaran dan penjualan serta operasional berupa biaya konektivitas jaringan, biaya listrik, biaya air dan biaya utilitas lainnya;*** ***c. biaya penyewaan infrastruktur jasa cloud dan jasa internet serta product development untuk menunjang layanan yang paripurna kepada pelanggan Perseroan;*** ***d. biaya tenaga kerja berikut biaya sertifikasi, biaya pelatihan SDM***

pemeliharaan perangkat media Perseroan.	***berbasis kompetensi termasuk pelatihan SDM di bidang IT, SDM untuk Creative Design untuk menunjang bisnis Media (Adtech) berbasis teknologi;*** ***e. biaya dalam rangka peningkatan kapasitas layanan media berupa pemeliharaan sistem IT dan biaya pemeliharaan perangkat media Perseroan.*** ***3. Sebesar Rp120.000.000.000 (seratus dua puluh miliar Rupiah) sebagai setoran modal kepada Entitas Anak Perseroan yakni PT Cakrawala Nexus Investama ("CNI") yang mana oleh CNI dana ini akan digunakan untuk mengakuisisi 6.685.000.000 (enam miliar enam ratus delapan puluh lima juta) saham PT Sinergi Inti Andalan Prima Tbk ("INET") dari PT Abadi Kreasi Unggul Nusantara ("AKUN") dengan harga Rp300 (tiga ratus Rupiah) per lembar saham. Transaksi tersebut telah tertuang dalam Perjanjian Pengikatan Jual Beli Saham antara AKUN dan CNI tertanggal 1 September 2026.*** ***Sebelum Transaksi, AKUN maupun INET adalah pihak ketiga yang tidak terafiliasi dengan Perseroan. Transaksi tersebut merupakan Transaksi Material yang harus dimintakan persetujuan Pemegang Saham sebagaimana diatur dalam Pasal 6 Peraturan Otoritas Jasa Keuangan No. 17/POJK.04/2020 tentang Transaksi Material dan Perubahan Kegiatan Usaha ("POJK 17/2020"). Transaksi ini telah menggunakan Penilai sebagaimana diatur dalam Pasal 6 POJK 17/2020 dan dinilai wajar berdasarkan Laporan Pendapat Kewajaran (Fairness Opinion) No. 00113/2.0014-00/BS/06/0080/1/X/2026 tanggal 29 Oktober 2026, yang merupakan revisi atas Laporan Pendapat Kewajaran No. 00109/2.0014-00/BS/06/0080/1/IX/2026 tanggal 29 September 2026, yang dikeluarkan oleh KJPP Toha, Okky, Heru & Rekan.***

C. Rencana Perubahan

1. Jenis Perubahan Penggunaan Dana

   Jenis Perubahan penggunaan dana yang diajukan Manajemen Perseroan dalam RUPSLB, dimana Penggunaan Dana hasil PUPS awalnya digunakan untuk belanja modal berupa pengadaan aset media periklanan dan modal kerja Perseroan, menjadi penyetoran modal kepada Entitas Anak Perseroan yaitu CNI sebesar Rp120.000.000.000 (seratus dua puluh miliar Rupiah),

yang oleh CNI akan digunakan untuk mengakuisisi saham INET dari AKUN. Investasi pada saham INET melalui CNI tersebut merupakan perwujudan visi dan misi Perseroan dalam pengembangan Data Centre AI, High Speed Internet, Fiber Optic, Submarine Cable, dan Green Energy (PLTS).

Selain itu, Perseroan tetap menggunakan sebagian dana hasil PUPS untuk belanja modal sebesar Rp12.992.000.000 (dua belas miliar sembilan ratus sembilan puluh dua juta Rupiah) dan modal kerja sebesar Rp19.625.300.000 (sembilan belas miliar enam ratus dua puluh lima juta tiga ratus ribu Rupiah) sebagaimana diuraikan pada huruf B di atas.

2. Objek dan Nilai, dan Rencana Jangka Waktu Transaksi

Objek, Nilai dan Rencana Jangka Waktu Transaksi adalah sebagai berikut:

No	Penggunaan Oleh	Nilai	Klasifikasi	Objek Transaksi	Rencana Jangka Waktu
1.	Perseroan	Rp12.992.000.000	Belanja Modal	Pengadaan aset media periklanan yang dibeli dari Pihak Ketiga, yang akan ditempatkan di berbagai lokasi/media spot yang bekerja sama dengan Perseroan.	Telah dilaksanakan
2.	Perseroan	Rp19.625.300.000	Modal Kerja	Biaya penyewaan slot iklan, biaya pemasaran, penjualan dan operasional, biaya penyewaan infrastruktur cloud dan internet serta product development, biaya tenaga kerja, serta biaya pemeliharaan sistem IT dan perangkat media Perseroan.	Telah dilaksanakan sebagian, sisanya sampai dengan kuartal pertama 2027
3.	CNI	Rp120.000.000.000	Setoran Modal kepada Entitas Anak	Setoran modal kepada CNI yang akan digunakan CNI untuk mengakuisisi 6.685.000.000 saham INET dari AKUN dengan harga Rp300 per lembar saham berdasarkan Perjanjian Pengikatan Jual Beli Saham tertanggal 1 September 2026.	Setelah persetujuan RUPSLB

3. Para Pihak Yang Memiliki Hubungan Afiliasi

Setoran modal kepada CNI merupakan transaksi antara Perseroan dengan Perusahaan Terkendali yang sahamnya dimiliki Perseroan sebesar 99,99%, sehingga merupakan Transaksi Afiliasi yang dikecualikan dari kewajiban prosedur, keterbukaan informasi, dan persetujuan RUPS sebagaimana diatur dalam Pasal 6 ayat (1) huruf b angka 1 POJK 42/2020. Atas transaksi tersebut, Perseroan tetap wajib melaporkannya kepada Otoritas Jasa Keuangan paling lambat pada akhir hari kerja ke-2 (kedua) setelah tanggal transaksi sebagaimana diatur dalam Pasal 6 ayat (2) POJK 42/2020. Akuisisi saham INET oleh CNI dari AKUN, serta belanja modal dan modal kerja Perseroan, tidak dilakukan dengan pihak yang memiliki hubungan Afiliasi dengan Perseroan.

4. Informasi Mengenai:

a. Kesepakatan Perjanjian

- Terkait setoran modal kepada CNI dan akuisisi saham INET, CNI telah menandatangani Perjanjian Pengikatan Jual Beli Saham dengan AKUN tanggal 1 September 2026 atas 6.685.000.000 saham INET dengan harga Rp300 per lembar saham atau seluruhnya sebesar Rp2.005.500.000.000. Penyelesaian transaksi dilakukan melalui pasar negosiasi Bursa Efek Indonesia paling lambat 5 (lima) Hari Kerja setelah diperolehnya persetujuan

RUPS. Sisa nilai transaksi sebesar Rp1.885.500.000.000 didanai dari pencairan awal fasilitas pinjaman pemegang saham dari SII sebesar Rp2.000.000.000.000 sebagaimana diungkapkan dalam Keterbukaan Informasi tersendiri, sehingga secara konsolidasian kas Perseroan berkurang neto sebesar Rp5.500.000.000 sebagaimana disajikan dalam Informasi Keuangan Konsolidasian Proforma;

- Terkait Modal Kerja Perseroan, Perseroan akan melakukan pembayaran modal kerja sesuai dengan kebutuhan dan pada saat Keterbukaan Informasi ini disampaikan Perseroan belum memiliki kesepakatan perjanjian.

b. Persetujuan dan/atau Pemberitahuan yang diperlukan

Pelaksanaan Rencana Perubahan Penggunaan Dana memerlukan: (i) persetujuan RUPSLB atas perubahan penggunaan dana hasil PUPS (mata acara ke-4); (ii) persetujuan RUPSLB atas rencana akuisisi saham INET sebagai Transaksi Material berdasarkan POJK 17/2020 (mata acara ke-9); (iii) persetujuan RUPS CNI dan persetujuan Menteri Hukum atas peningkatan modal dasar CNI, mengingat modal dasar CNI saat ini sebesar Rp2.400.000.000 sedangkan setoran modal oleh Perseroan sebesar Rp120.000.000.000; dan (iv) penyampaian laporan realisasi penggunaan dana kepada OJK sesuai POJK 40/2025. Selain hal tersebut, tidak terdapat persetujuan maupun pemberitahuan lain yang diperlukan.

c. Persyaratan lain yang wajib dipenuhi para pihak

Selain persyaratan sebagaimana diuraikan di atas, berdasarkan PPJB Saham, penyelesaian akuisisi saham INET mensyaratkan diperolehnya persetujuan RUPS Perseroan dan CNI, dan AKUN menjamin bahwa saham INET yang dijual bebas dari segala jaminan, sengketa, dan sita (Pasal 3.1 dan Pasal 4.1 PPJB Saham). Tidak terdapat persyaratan lain yang wajib dipenuhi para pihak terkait dengan perubahan penggunaan dana.

IV. KETERANGAN MENGENAI PERKARA

Sampai dengan tanggal Perubahan dan/atau Tambahan atas Keterbukaan Informasi ini, Perseroan, Perusahaan Anak, PT Sinergi Internasional Investama, PT Cakrawala Nexus Investama, PT Abadi Kreasi Unggul Nusantara, dan PT Sinergi Inti Andalan Prima Tbk, serta masing-masing anggota Direksi dan Dewan Komisaris Perseroan tidak sedang terlibat dalam perkara perdata, pidana, tata usaha negara, perpajakan, ketenagakerjaan, kepailitan dan/atau penundaan kewajiban pembayaran utang, maupun perkara di badan arbitrase, yang berpotensi menghambat pelaksanaan Rencana Transaksi.

V. RAPAT UMUM PEMEGANG SAHAM LUAR BIASA

Perseroan telah melakukan Pengumuman RUPSLB sesuai dengan POJK No. 15/2020 melalui situs web BEI www.idx.co.id, platform eASY.KSEI dan situs web Perseroan www.sspace.id pada hari **Kamis, 1 Oktober 2026**. Pemanggilan RUPSLB telah diumumkan melalui media yang sama pada hari **Jumat, 16 Oktober 2026**.

Sesuai dengan ketentuan peraturan yang berlaku, Rencana Perubahan Penggunaan Dana akan dimintakan persetujuannya dalam RUPSLB Perseroan yang akan diselenggarakan pada:

Hari/Tanggal	**:**	**Senin, 9 November 2026**
Waktu	**:**	**14:00 WIB s.d. selesai**
Tempat	**:**	**Ruang Meeting Slipi, Hotel Mercure Batavia Jakarta, Jl. Kali Besar Barat No. 44–46, Roa Malaka, Kec. Tambora, Jakarta Barat 11230, serta secara elektronik melalui aplikasi eASY.KSEI**

Mata Acara RUPSLB adalah sebagai berikut:

1. Persetujuan perubahan Nama Perseroan.
2. Persetujuan perubahan Tempat Kedudukan dan/atau alamat Perseroan.
3. Persetujuan perubahan susunan anggota Direksi dan/atau Dewan Komisaris Perseroan.
4. Persetujuan perubahan penggunaan dana hasil PUPS Perseroan.
5. Persetujuan perubahan Pasal 3 Anggaran Dasar Perseroan mengenai Maksud dan Tujuan serta Kegiatan Usaha Perseroan, termasuk pembahasan Studi Kelayakan tentang Rencana Penambahan Kegiatan Usaha Perseroan dalam rangka pemenuhan persyaratan POJK 17/2020 dan Penyesuaian dengan Peraturan Badan Pusat Statistik (BPS) Nomor 7 Tahun 2025 tentang Klasifikasi Baku

Lapangan Usaha (KBLI) 2025.

6. Persetujuan peningkatan Modal Dasar Perseroan.
7. Persetujuan atas Rencana Pelaksanaan Penambahan Modal dengan Memberikan Hak Memesan Efek Terlebih Dahulu I ("PMHMETD I") sebagaimana dimaksud dalam (i) Peraturan OJK No. 32/POJK.04/2015 sebagaimana diubah dengan Peraturan OJK No. 14/POJK.04/2019 dan (ii) Peraturan OJK No. 45 Tahun 2024 tentang Pengembangan dan Penguatan Emiten dan Perusahaan Publik, bersamaan dengan penerbitan Waran Seri II, berikut dengan pemberian kuasa dan wewenang kepada Direksi Perseroan untuk: (a) menetapkan jumlah saham yang ditawarkan dalam PMHMETD I serta jumlah Waran Seri II; (b) menetapkan harga pelaksanaan PMHMETD I dan harga pelaksanaan Waran Seri II; (c) melakukan segala tindakan yang diperlukan dalam pelaksanaan PMHMETD I dan penerbitan Waran Seri II dengan memperhatikan peraturan perundang-undangan yang berlaku; dan (d) melakukan peningkatan modal ditempatkan dan modal disetor setelah pelaksanaan PMHMETD I dan pelaksanaan Waran Seri II.
8. Persetujuan rencana pencairan pinjaman Perseroan dari PT Sinergi Internasional Investama yang merupakan pemegang saham pengendali Perseroan dengan nilai sebanyak-banyaknya sebesar Rp5.000.000.000.000 (lima triliun Rupiah), guna memenuhi ketentuan Transaksi Material sebagaimana diatur dalam POJK 17/2020 dan ketentuan Transaksi Afiliasi sebagaimana diatur dalam Peraturan OJK No. 42/POJK.04/2020 tentang Transaksi Afiliasi dan Transaksi Benturan Kepentingan ("POJK 42/2020").
9. Persetujuan atas rencana akuisisi 6.685.000.000 (enam miliar enam ratus delapan puluh lima juta) saham INET dari AKUN dengan harga Rp300 (tiga ratus Rupiah) per lembar saham. Transaksi tersebut telah tertuang dalam Perjanjian Pengikatan Jual Beli Saham antara AKUN dan CNI tertanggal 1 September 2026.

Daftar Pemegang Saham yang berhak hadir dalam RUPSLB adalah pemegang saham yang tercatat dalam Daftar Pemegang Saham Perseroan dan/atau pemegang subrekening efek pada penutupan perdagangan saham di Bursa Efek 1 (satu) hari kerja sebelum pemanggilan RUPSLB, yaitu hari **Kamis, 15 Oktober 2026**, atau wakilnya dengan surat kuasa.

Kuorum kehadiran dan keputusan RUPSLB dilakukan sesuai dengan ketentuan Anggaran Dasar Perseroan dan Pasal 41, Pasal 42, dan Pasal 44 POJK No. 15/2020, sebagai berikut:

a. Mata acara ke-3, ke-4, ke-7, dan ke-9

(i) RUPSLB pertama dapat dilangsungkan jika dihadiri oleh lebih dari 1/2 (satu per dua) bagian dari jumlah seluruh saham dengan hak suara yang sah, dan keputusan adalah sah jika disetujui oleh lebih dari 1/2 (satu per dua) bagian dari jumlah seluruh saham dengan hak suara yang hadir dalam RUPSLB.
(ii) Dalam hal kuorum RUPSLB pertama tidak tercapai, RUPSLB kedua dapat dilangsungkan jika dihadiri paling sedikit 1/3 (satu per tiga) bagian dari jumlah seluruh saham dengan hak suara yang sah, dan keputusan adalah sah jika disetujui oleh lebih dari 1/2 (satu per dua) bagian dari jumlah seluruh saham dengan hak suara yang hadir dalam RUPSLB.
(iii) Dalam hal kuorum RUPSLB kedua tidak tercapai, RUPSLB ketiga dapat dilangsungkan dengan ketentuan kuorum kehadiran dan kuorum keputusan yang ditetapkan oleh OJK atas permohonan Perseroan.

b. Mata acara ke-1, ke-2, ke-5, dan ke-6

(i) RUPSLB pertama dapat dilangsungkan jika dihadiri oleh paling sedikit 2/3 (dua per tiga) bagian dari jumlah seluruh saham dengan hak suara yang sah, dan keputusan adalah sah jika disetujui oleh lebih dari 2/3 (dua per tiga) bagian dari jumlah seluruh saham dengan hak suara yang hadir dalam RUPSLB.
(ii) Dalam hal kuorum RUPSLB pertama tidak tercapai, RUPSLB kedua dapat dilangsungkan jika dihadiri paling sedikit 3/5 (tiga per lima) bagian dari jumlah seluruh saham dengan hak suara yang sah, dan keputusan adalah sah jika disetujui oleh lebih dari 1/2 (satu per dua) bagian dari jumlah seluruh saham dengan hak suara yang hadir dalam RUPSLB.
(iii) Dalam hal kuorum RUPSLB kedua tidak tercapai, RUPSLB ketiga dapat dilangsungkan dengan ketentuan kuorum kehadiran dan kuorum keputusan yang ditetapkan oleh OJK atas permohonan Perseroan.

d. Mata acara ke-8 (RUPS Independen)

(i) RUPSLB pertama dapat dilangsungkan jika dihadiri oleh lebih dari 1/2 (satu per dua) bagian dari jumlah seluruh saham dengan hak suara yang sah yang dimiliki oleh Pemegang Saham Independen, dan keputusan adalah sah jika disetujui oleh lebih dari 1/2 (satu per dua) bagian dari jumlah seluruh saham dengan hak suara yang sah yang dimiliki oleh Pemegang Saham Independen.
(ii) Dalam hal kuorum RUPSLB pertama tidak tercapai, RUPSLB kedua dapat dilangsungkan jika dihadiri oleh lebih dari 1/2 (satu per dua) bagian dari jumlah seluruh saham dengan hak suara yang sah

yang dimiliki oleh Pemegang Saham Independen, dan keputusan adalah sah jika disetujui oleh lebih dari 1/2 (satu per dua) bagian dari jumlah saham yang dimiliki oleh Pemegang Saham Independen yang hadir dalam RUPSLB.

(iii) Dalam hal kuorum RUPSLB kedua tidak tercapai, RUPSLB ketiga dapat dilangsungkan dengan ketentuan dihadiri oleh Pemegang Saham Independen dalam kuorum kehadiran yang ditetapkan oleh OJK atas permohonan Perseroan, dan keputusan adalah sah jika disetujui oleh lebih dari 50% (lima puluh persen) saham yang dimiliki oleh Pemegang Saham Independen yang hadir dalam RUPSLB.

PT Sinergi Internasional Investama selaku Pemegang Saham Pengendali serta pihak yang terafiliasi dengannya tidak berhak memberikan suara dalam pengambilan keputusan atas mata acara ke-8.

VI. INFORMASI TAMBAHAN

Bagi para Pemegang Saham yang memerlukan informasi tambahan dapat menghubungi Corporate Secretary Perseroan pada hari kerja, Senin sampai dengan Jumat (kecuali hari libur nasiona) pukul 09.00 – 17.00 WIB dengan alamat:

Corporate Secretary
KANTOR PUSAT
Ruko Fatmawati Mas Blok B5 Kav. 205
Jl. RS Fatmawati Raya No. 20, Cilandak Barat
Cilandak, Jakarta Selatan
DKI Jakarta 12430
Telepon: (021) 7654937
Fax: (021) 7654938
Email: corporate@sspace.id
Website: www.sspace.id